**U M O W A - projekt**

**K.7021.6.9.2017**

zawarta w dniu …………………. w Szczecinku pomiędzy **Miastem Szczecinek**, plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**  reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Szczecinek w imieniu, którego działa:

**Daniel Rak - Z-ca Burmistrza Miasta Szczecinek,** przy kontrasygnacie **Grzegorza Kołomyckiego** - Skarbnika Miasta Szczecinek**,**

a,……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**, reprezentowanym przez:

…………………………………………………………..

o następującej treści:

**1**

1.Na podstawie oferty Wykonawcy z dnia ……………. Zamawiający powierza,   
a Wykonawca przyjmuje do realizacji dostawę i montaż nowych urządzeń zabawowych, posiadających certyfikaty zgodności z normą PN-EN 1176 – 1: 2009 w piątym, najwyższym systemie certyfikacji wg PN-EN ISO/IEC 17067:2014-01, wydane przez jednostkę posiadającą akredytację PCA, na wyznaczonych placach na terenie Miasta Szczecinek.

2.Lokalizacja placów zabaw oraz wykaz urządzeń zabawowych zaplanowanych na ich wyposażenie:

|  |  |
| --- | --- |
| **Lokalizacja placu zabaw** | **Ilość**  **urządzeń (szt.)** |
| **1. Plac zabaw ul. Zielona**  **(istniejący plac zabaw - wymiana urządzeń)**  **(działka nr: 332 - obręb: 08)** |  |
| 1/ Zestaw zabawowy | 1 |
| 2/ Huśtawka podwójna | 1 |
| 3/ Huśtawka wagowa | 1 |
| 4/ Sprężynowiec (zwierzak) | 1 |
| 5/ Urządzenie sprawnościowe obrotowe  (stożek) | 1 |
| 6/ Tablica regulaminowa | 1 |
| **2. Plac zabaw ul. Kręta**  **(nowy plac zabaw)**  **(działka nr: 211/18 - obręb: 08)** |  |
| 1/ Zestaw zabawowy | 1 |
| 2/ Huśtawka bocianie gniazdo | 1 |
| 3/ Sprężynowiec (zwierzak) | 1 |
| 4/ Urządzenie sprawnościowe obrotowe  (stożek) | 1 |
| 5/ Piaskownica | 1 |
| 6/ Tablica regulaminowa | 1 |
| **3. Plac zabaw ul.Limanowskiego**  **(nowy plac zabaw)**  **(działka nr: 781/3 - obręb: 13)** |  |
| 1/ Zestaw zabawowy | 1 |
| 2/ Urządzenie sprawnościowe obrotowe  (stożek) | 1 |
| 3/ Tablica regulaminowa | 1 |
| **4. Plac zabaw ul. Różana (Świątki)**  **(nowy plac zabaw)**  **(działka nr: 317/4 - obręb: 27)** |  |
| 1/ Zestaw zabawowy | 1 |
| 2/ Huśtawka wagowa | 1 |
| 3/ Sprężynowiec (zwierzak) | 1 |
| 4/ Karuzela z siedziskami | 1 |
| 5/ Tablica regulaminowa | 1 |
| **5.Plac zabaw ul. Jasna**  **(istniejący plac zabaw - wymiana urządzeń)**  **(działka nr: 66/8 - obręb: 12)** |  |
| 1/ Zestaw zabawowy | 1 |
| 2/ Huśtawka podwójna | 1 |
| 3/ Huśtawka wagowa | 1 |
| 4/ Sprężynowiec (zwierzak) | 1 |
| 5/ Sprężynowiec podwójny | 1 |
| 6/ Karuzela z siedziskami | 1 |
| 7/ Urządzenie sprawnościowe obrotowe  (stożek) | 1 |
| 8/ Zjazd linowy 20 m | 1 |
| 9/ Tablica regulaminowa | 1 |
| **6. Plac zabaw ul. Kopernika**  **(Strefa Aktywnego Wypoczynku**  **(doposażenie istniejącego placu zabaw)**  **działka nr: 513/28- obręb: 13)** |  |
| 1/ Urządzenie sprawnościowe obrotowe  (stożek) | 1 |

3. Dostarczony i zamontowany przez Wykonawcę przedmiot zamówienia /określony w ust. 2/ będzie całkowicie zgodny z umową i będzie odpowiadał potrzebom, dla których jest przewidziany.

4. Zakres prac zrealizowany przez Wykonawcę będzie obejmowały każdą czynność, która jest konieczna dla spełnienia wymagań określonych umową, lub która jest implikowana przez umowę, lub która wynika z jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy, a także wszystkie prace nie wymienione w umowie, ale które mogą być wywnioskowane jako konieczne dla stabilności lub ukończenia, lub bezpiecznego, niezawodnego i sprawnego działania przedmiotu umowy.

**2**

1. Strony ustalają termin wykonania i zamontowania urządzeń wymienionych w § 1 ust. 2 powyżej na placach zabaw do dnia: **20.09.2017 r.**

2. Terminem zakończenia robót, o którym mowa w ust. 1 jest dzień sporządzenia Protokołu

Końcowego Odbioru Robót.

**3**

1. **Zamawiający zobowiązuje się do**:

1/ Wskazania miejsca zamontowania urządzeń wymienionych w § 1 ust. 2 powyżej.

2/ Odbioru przedmiotu umowy.

2. **Wykonawca zobowiązuje się do:**

1/ Wykonania przedmiotu umowy.

2/ Urządzenia i zabezpieczenia na własny koszt placu budowy.

3/ Wytyczenia obiektów w terenie na własny koszt.

4/ Poniesienia kosztów związanych z dostawą urządzeń wymienionych w § 1 ust. 2 powyżej na plac zabaw wskazany przez Zamawiającego.

5/ Skompletowania wszystkich certyfikatów oraz kart gwarancyjnych przed zgłoszeniem robót do odbioru.

6/ Wykonania dodatkowych badań lub pomiarów na własny koszt w porozumieniu z Zamawiającym w przypadku wątpliwości Zamawiającego, co do jakości robót lub stwierdzenia usterek.

7/ Prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp, p.poż. i ochrony środowiska.

3.Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z zakresem robót dotyczącym przedmiotu umowy i nie wnosi do niego uwag.

**4**

1.Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy na kwotę …………….zł netto + VAT, łącznie …………zł brutto (słownie: ………………………………………………. złotych 00/100).

2.Strony stwierdzają, że wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy zostało poprawnie określone z pełną odpowiedzialnością Wykonawcy za interpretację danych i jest ono wystarczające przez cały czas trwania umowy wraz z okresem gwarancyjnym bez możliwości jego zmiany w trakcie trwania umowy oraz pokrywa wszystkie zobowiązania Wykonawcy w/g umowy i wszystko co konieczne dla właściwej realizacji i oddania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia oraz niezwłocznego usunięcia wszystkich usterek i dokonania potrzebnych napraw w okresie gwarancyjnym.

**5**

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty nastąpi jednorazowo przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na prawidłowo wystawionej fakturze VAT spełniającej wszystkie warunki wynikające z niniejszej umowy i wystawionej na podstawie protokołu końcowego odbioru robót stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy bez wad i usterek w terminie 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu.

2. Za prawidłowo wystawioną fakturę rozumie się fakturę zawierającą następujące dane  
Nabywcy i Płatnika:

**Nabywca**: Miasto Szczecinek **Płatnik**: Urząd Miasta Szczecinek

pl. Wolności 13 pl. Wolności 13

* 1. Szczecinek 78-400 Szczecinek

NIP 673-00-10-209

3.Numer identyfikacyjny VAT Wykonawcy: ………………….

**6**

1. Obowiązki nadzorującego wykonanie robót z ramienia Zamawiającego będzie pełnił: Bogdan Jojkan - inspektor Wydziału Komunalnego Urzędu Miasta Szczecinek.

2. Z ramienia Wykonawcy obowiązki kierownika robót będzie pełnił: ………………….***.***

1. Kierownik robót zobowiązany jest do zgłaszania nadzorującym w imieniu Zamawiającego robót zanikowych oraz ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie .

**7**

1. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy określonego w § 1 ust.3 na okres ………... m-cy. Okres rękojmi za wady ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonany przedmiot umowy określony w 1 ust.2 gwarancji jakości na okres ………..miesięcy. Okres gwarancji ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
3. Zamawiający wykonuje uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
4. Bieg terminu rękojmi za wady i gwarancji jakości liczy się od dnia przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy protokołem końcowym odbioru robót zawierającym ustalenie, że został on wykonany bez wad i usterek.

**8**

1. Wykonawca jest obowiązany w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy   
 do zapłaty kary umownej Zamawiającemu w wysokości jn :

1) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,30 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego,

2) za zwłokę w merytorycznej odpowiedzi na zgłoszoną przez Zamawiającego informację o ujawnieniu się wad lub usterek z dostarczonych i zamontowanych urządzeniach wymienionych w § 1 ust. 2 powyżej w wysokości 0,50 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie 7 dniowego terminu do merytorycznej odpowiedzi na zgłoszenie Zamawiającego,

3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji/rękojmi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,30 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. W przypadku niedotrzymania dodatkowego terminu karę umowną zwiększa się o 50 %.

4/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących

po stronie Wykonawcy w wysokości 20 000,00 zł.

2. Wykonawca na własny koszt zabezpieczy miejsce wykonywania robót oraz oznakuje   
 je zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Zamawiający jest obowiązany do zapłaty kary umownej Wykonawcy za odstąpienie od   
 umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie   
 Zamawiającego w wysokości 20 000,00 zł.

4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia

naliczonych kar umownych.

5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić   
 odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

6. Ustala się okres 14 dni, jako okres max. na usunięcie wad i usterek przez Wykonawcę, które stwierdzono przy odbiorze lub w okresie gwarancji/rękojmi w dostarczonym przedmiocie zamówienia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Ww. okres obejmuje 7 dniowy okres na udzielenie merytorycznej odpowiedzi na zgłoszenie Zamawiającego, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 powyżej.

**9**

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie całość robót objętych umową.

2. Zamawiający zwoła i przystąpi do odbioru końcowego w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia go na piśmie o gotowości do odbioru, po potwierdzeniu przez Nadzorującego terminu zakończenia robót.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1/ jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

2/ jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu

odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie,

3/ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od odbioru i żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy.

4. Z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół końcowy odbioru robót zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad w przedmiocie odbioru.

5. O wykryciu wad w okresie gwarancji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie z podaniem maksymalnego 14 dniowego terminu na ich usunięcie, a w przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę Zamawiający usunie wady obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości materiałów użytych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

7. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca na bieżąco zobowiązany jest okazać  
w stosunku do wskazanych materiałów następujące dokumenty: certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną wydany przez uprawniony podmiot.

**10**

1. Jeżeli Zamawiający mimo osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru nie przystąpi do odbioru, Wykonawca może ustalić protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną przez siebie komisję zawiadamiając o tym Zamawiającego listem poleconym.

2. Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia.

3. Zamawiający naliczy karę w wysokości 10 % licząc od wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w 4 ust.1, o ile pomimo zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót Komisja powołana przez Zamawiającego odstąpi od rozpoczęcia czynności odbiorowych z winy Wykonawcy.

**§ 11**

1. Wszelka korespondencja między stronami będzie dokonywana na adresy umieszczone na pierwszej stronie niniejszej umowy.
2. W wypadku zmiany adresu, każda ze stron jest zobowiązana do powiadomienia na piśmie o tym fakcie drugą stronę.
3. Wszelkie negatywne konsekwencje wynikające z braku informacji, o której mowa w ust. 2 obciążają stronę, która nie dopełniła obowiązku poinformowania o zmianie adresu.
4. Korespondencja wysłana listem poleconym lub pocztą kurierską na adres podany na wstępie niniejszej umowy jest uważana za doręczoną.

**§ 12**

1. Jeżeli jakieś postanowienie niniejszej umowy jest lub stanie się nieskuteczne, to nie narusza to ważności pozostałych postanowień. Strony umowy w takim przypadku zobowiązane są do dokonania uregulowania zastępczego, które jest możliwie najbliższe celowi gospodarczemu postanowienia nieskutecznego.
2. Gdziekolwiek w umowie zawarte jest postanowienie, że informacja ma być „pisemna” lub „na piśmie” lub „z zachowaniem formy pisemnej”, oznacza to wszelkie informacje pisane i drukowane komputerowo wysłane listem poleconym.

**§ 13**

Wszelkie ewentualne spory wynikające z treści i wykonywania niniejszej umowy lub   
z nią związane, strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, działając w dobrej wierze i w poszanowaniu słusznego interesu drugiej strony. Jeżeli wypracowanie rozwiązania polubownego w terminie 15 dni od poinformowania o zaistnieniu sporu nie będzie możliwe, strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego, sądowi powszechnemu.

**14**

Zmiany do niniejszej umowy mogą być wnoszone tylko na piśmie za obopólną zgodą stron w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

**15**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

**16**

Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy w przypadku nie osiągnięcia porozumienia stron rozstrzygane będą na drodze postępowania sądowego przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**17**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**