

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

w ramach zadania:

"Przebudowa ciągu komunikacyjnego Plac Wolności - ul. 9-go Maja w Szczecinku wraz z instalacją oświetlenia, siecią kanalizacji deszczowej, budową fontann i usunięciem kolizji wraz z maszynownią dla potrzeb zespołu fontannowego w piwnicy budynku ratusza"

ADRES:		Województwo Zachodniopomorskie Powiat Szczecinek Gmina, Miasto Szczecinek Ulice: 1-go Maja, Plac Wolności, Bohaterów Warszawy, Zamkowa, 9-go Maja, Podgórna, Wyścigowa, Szewska, Mariacka dz. nr: 202/4, 202/5, 87, 209/2, 236/4, 237/7, 328, 432/4, 1, 231, 214/6, 214/7, 214/8, 135/23, 135/19, 1030, 230, 224, 226/2, 225/19, 225/18, 225/3, 225/16, 134, 135/25 Obr. Szczecinek 0013
INWESTOR:		MIASTO SZCZECINEK Plac Wolności 13 78-400 Szczecinek
ARCHITEKT [autor proj.]	Projektował:	mgr inż. arch. Tomasz Leszek Wolanin upr. nr 64/07/DOIA kod id: DS-1193-B9BF-8FA4-DD92-AD31
BRANŻA DROGOWA	Projektował:	mgr inż. Janusz Raczyński upr. nr ZAP/0049/PWOD/05 kod id: ZAP/BD/0214/05
BRANŻA KONSTRUKCYJNO BUDOWLANA	Projektował:	mgr inż. Piotr Konarski upr. nr 44/Sz/2002 kod id: ZAP/BO/1064/01
BRANŻA SANITARNA	Projektował:	mgr inż. Sylwia Kolasińska upr. nr ZAP/0242/PWOS/12 kod id: ZAP/IS/0042/13
BRANŻA TELETECHN.	Projektował:	mgr inż. Paweł Markowski upr. nr ZAP/0081/POOT/10 kod id: ZAP/BT/0199/10
BRANŻA ELEKTRYCZNA	Projektował:	mgr inż. Mariusz Piotrowicz upr. nr 22/96 kod id: ZAP/IE/2599/01

STAROSTWO POWIATOWE
W SZCZECINKU

Wydział Architektury i Budownictwa


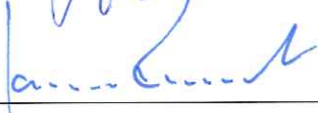



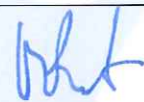
Załącznik Nr 1/6 do decyzji
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
i udzieleniu pozwolenia na budowę
z dnia 25.09.2015 536/2015

OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT:

"Przebudowa ciągu komunikacyjnego Plac Wolności - ul. 9-go Maja w Szczecinku wraz z instalacją oświetlenia, siecią kanalizacji deszczowej, budową fontann i usunięciem kolizji wraz z maszynownią dla potrzeb zespołu fontannowego w piwnicy budynku ratusza"

ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

ARCHITEKT [autor proj.]	Projektował:	mgr inż. arch. Tomasz Leszek Wolanin upr. nr 64/07/DOIA kod id: DS-1193-B9BF-8FA4-DD92-AD31	
BRANŻA DROGOWA	Projektował:	mgr inż. Janusz Raczyński upr. nr ZAP/0049/PWOD/05 kod id: ZAP/BD/0214/05	
BRANŻA KONSTRUKCYJNO BUDOWLANA	Projektował:	mgr inż. Piotr Konarski upr. nr 44/Sz/2002 kod id: ZAP/BO/1064/01	
BRANŻA SANITARNA	Projektował:	mgr inż. Sylwia Kolasińska upr. nr ZAP/0242/PWOS/12 kod id: ZAP/IS/0042/13	
BRANŻA TELETECHN.	Projektował:	mgr inż. Paweł Markowski upr. nr ZAP/0081/POOT/10 kod id: ZAP/BT/0199/10	
BRANŻA ELEKTRYCZNA	Projektował:	mgr inż. Mariusz Piotrowicz upr. nr 22/96 kod id: ZAP/IE/2599/01	

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU **BUDOWLANEGO**

"Przebudowa ciągu komunikacyjnego Plac Wolności - ul. 9-go Maja w Szczecinku wraz z instalacją oświetlenia, siecią kanalizacji deszczowej, budową fontann i usunięciem kolizji wraz z maszynownią dla potrzeb zespołu fontannowego w piwnicy budynku ratusza"

ZAWARTOŚĆ:	<ol style="list-style-type: none">1. PROJEKT BUDOWLANY. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU2. BRANŻA DROGOWA3. BRANŻA ARCHITEKTOCZNICZNO - KONSTRUKCYJNA4. BRANŻA SANITARNA5. BRANŻA TELETECHNICZNA6. BRANŻA ELEKTRYCZNA
------------	---

ZAWARTOŚĆ

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. OPIS TECHNICZNY

II. SPIS RYSUNKÓW

Rys. nr 1) PLAN ORIENTACYJNY

Rys. nr 2) PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

III. ZAŁĄCZNIKI

1. Kserokopie Uprawnień i wpisów do izby zawodowej
2. Oświadczenie zespołu projektowego
3. Wypis z planu zagospodarowania przestrzennego
4. Opinia Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków
5. Warunki techniczne przyłączenia sieci
6. Protokół z narady koordynacyjnej

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zadania:

"Przebudowa ciągu komunikacyjnego Plac Wolności - ul. 9-go Maja w Szczecinku wraz z instalacją oświetlenia, siecią kanalizacji deszczowej, budową fontann i usunięciem kolizji wraz z maszynownią dla potrzeb zespołu fontannowego w piwnicy budynku ratusza"

1.0. Podstawa opracowania

- 1.1. Ogólne specyfikacje techniczne (OST)
- 1.2. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z 1999r. z późn. zm.);
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury 1729 z dnia 23 września 2003 r w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. Nr 177 z 2003 r. z późn. zm.);
- 1.4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220 z 2003 r. z późn. zm.);
- 1.5. Ustawa o drogach publicznych (Dz. U. Nr 14 z 1985 r. z późn. zmianami i zmianami wynikającymi z innych ustaw);
- 1.6. Obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 28 września 1991 r. Ustawa o lasach, Dz. U. nr 101, poz. 444 z późniejszymi zmianami;
- 1.7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów, Dz. U. nr 58, poz. 405;
- 1.8. Prawo o ruchu drogowym;
- 1.9. Wizje lokalne i inwentaryzacje autora;
- 1.10. Podkład geodezyjny w skali 1:500;
- 1.11. Polskie Normy Branżowe oraz obowiązujące przepisy prawa;

2.0. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren inwestycji obejmuje ulice: 1-go Maja, Plac Wolności, Bohaterów Warszawy, Zamkowa, 9-go Maja, Podgórna, Wyścigowa, Szewska, Mariacka w Szczecinku.

Prace wykonane będą w istniejących pasach drogowych tych ulic oraz na terenach działek budowlanych przylegających do dróg a zabudowanych jako elementy tych ulic. Nawierzchnie wykonane zostały w latach dziewięćdziesiątych i są o nawierzchni z kostki betonowej, która w chwili obecnej utraciła swoje walory estetyczne. Nawierzchnie są nierówne (w trakcie opadów tworzą się duże zastoiska wody).

Wszystkie nawierzchnie objęte przebudową stanowią w chwili obecnej ciągi piesze z dopuszczeniem okazjonalnego dostępu dla pojazdów zaopatrzenia, pojazdów związanych z organizacją imprez przy ratuszu czy policji lub straży miejskiej.

Nawierzchnie wykonane są do elewacji budynków oraz elementów budynków takich jak schody.

Od strony ulicy 9-go Maja i wzdłuż tej ulicy znajdują się gazony murowane oraz murek na odcinku budynku nr 18.

W części południowej Placu Wolności znajduje się fontanna w kształcie koła.

W ramach planowanej inwestycji nie zmienia się funkcji placu i deptaków a jedynie remontuje istniejące nawierzchnie poprzez wymianę zużytych materiałów i zastąpienie ich nowymi oraz wprowadza nawierzchni w miejscach gazonów [M3 ÷ m10] i pasa zieleni przy budynku nr 18 [M2 rysunku]. Dodatkowo zostanie rozebrana istniejąca fontanna a w jej miejsce powstaną trzy nowe fontanny: dwie klasyczne z nieckami w kształcie wanien [F2 i F3 na rysunku] oraz jedna posadzkowa [F1 na rysunku].

Klomb wokół drzewa przy budynku nr 12 zostanie przebudowany i jego kształt obecny na planie kwadratu zastąpiony wykonanym na planie koła [M1 na rysunku].

3.0. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projekt obejmuje nawierzchnie dróg zaliczone do kategorii XXV obiektów budowlanych oraz sieci zaliczone do kategorii XXVI obiektów budowlanych.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie zmienia funkcji i przeznaczenia deptaków objętych inwestycją.

Prace polegały będą na: rozbiórce istniejących elementów takich jak: murki, fontanna, wycięciu drzew przy wejściu do ratusza oraz rozebraniu nawierzchni z kostki betonowej. W ramach zadania zostaną zdemontowane istniejące lampy uliczne, wpusty oraz wszystkie znaki i tablice informacyjne. Kształt deptaków nie zmienia się i w dalszym ciągu będą to nawierzchni zorganizowane do elewacji budynków.

W ramach zadania zamiennie do likwidowanej zieleni zostanie wprowadzona nowa w postaci drzew ozdobnych posadzonych w miejscach wyodrębnionych z posadzki i zabudowanych kratami umożliwiającymi wegetację drzew.

W celu odwodnienia nawierzchni zostaną wykonane nowe wpusty a ich ilość w stosunku do ilości w chwili obecnej zostanie zwiększona aby zapewnić lepszy odpływ wody.

Po rozebraniu istniejącego oświetlenia zostanie zaprojektowane nowe na bazie technologii LED. Dodatkowo w posadzce przewiduje się umieszczenie lamp ozdobnych w postaci listew świecących nadających posadzce efekt mozaiki; przy drzewach wykonane będą lampy podświetlające te drzewa.

Do fontann zostanie doprowadzone zasilanie w wodę i w energię zalicznikowo z budynku ratusza a przepompownia zostanie zlokalizowana w podziemiach ratusza.

Układ wodny fontann będzie układem zamkniętym a nadmiar wody pojawiający się na skutek opadów oraz okresowe opróżnianie fontann będzie odbywał się do istniejącej sieci sanitarnej.

W ramach zadania zostaną usunięte sieci z podłoża w miejscu projektowanych fontann. Część sieci: wodociągowych i kanalizacyjnych planowana jest do przebudowy w ramach zadania realizowanego przez PWiK w Szczecinku (zostały one naniesione liniami przerywanymi w kolorach branżowych na rysunku projektu zagospodarowania terenu).

Przebudowa nawierzchni polegała będzie na rozebraniu istniejącej kostki betonowej i przekazaniu jej Inwestorowi do wtórnego wykorzystania; wyrównaniu podłoża gruntowego poprzez wykonanie warstwy kruszywa z użyciem geosyntetyków i stabilizowanych kruszyw oraz ułożeniu nowej nawierzchni z płyt kamiennych. Wymiary placów są zmienne i nie mają regularnego kształtu.

W ramach zadania zostaną zlikwidowane istniejące lampy oświetlenia ulicznego oraz ustawione nowe typu Thorn lub podobne.

Dodatkowo zostanie odnowione pomieszczenie w piwnicy ratusza przeznaczone do umieszczenia urządzeń fontanny poprzez wykonanie nowych tynków i posadzek oraz malowanie pomieszczeń.

Po odkryciu ścian fundamentowych ratusza zostanie odtworzona izolacja pionowa masami bitumicznymi oraz folią kubełkową.

4.0. Warunki gruntowe

Ze względu na posadowienie nawierzchni oraz fontann w warstwach jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku niekorzystnych zjawisk geologicznych na badanym terenie występują proste warunki gruntowe.

W obrębie opracowania w podłożu w górnych warstwach wyszczególnić można konstrukcję istniejącej nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 4 cm, następnie warstwę podbudowy o grubości 25 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/40 oraz warstwę odsączającą z pospółki grubości 20 cm. Poniżej zalegają dobrze skonsolidowane grunty nasypowe w postaci pozostałości po wcześniejszych utwardzeniach drogowych. Podłoże określa się na grupę nośności G1 jednakże należy liczyć się z miejscami w linii wykonanych w ostatnich latach sieci gdzie grunt może być wątpliwy.

Przebudowywane obiekty zalicza się do 1 kategorii geotechnicznej.

6.0 Zestawienie powierzchni projektowanych elementów zagospodarowania

- Nawierzchnie utwardzone deptaków wraz z fontanną F1 wykonaną w posadzce i umożliwiającą poruszanie się po niej pieszych – 10 tys. m²
- Powierzchnia fontann F2 i F3 = 29+29=58 m²

7.0. Ustalenia dotyczące dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek teren objęty planowaną inwestycją znajduje się w obszarach oznaczonych jako: 54.KP (obejmuje ulice j.w. do elewacji budynków przylegających do dróg); 30.MW (teren zagospodarowany jako parkingi, ciągi komunikacyjne i tereny zieleni niskiej w obrębie budynku nr 18 przy Placu Wolności); 55. KD-D (ul. Bohaterów Warszawy); 56 KD-D (ulica 9-go Maja); 57 KD_D (ulica 1-go Maja); 58 KD-D (ul. Zamkowa); 63 kD-D (ul. Zamkowa); 61 KD-D (ul. Szewska i Podgórna); 39 MW/U (część deptaka przy pawilonach handlowych przy ul. 9-go Maja); 51 WS (remont nawierzchni mostu nad rzeką Niezdobną); 6 U (budynek urzędu miasta); 12 MW/U (remont nawierzchni przylegających do pawilonów handlowych); 31MW/U (część deptaka przy budynku).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wskazano obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków. Teren objęty inwestycją znajduje się w średniowiecznym układzie urbanistycznym ograniczonym ulicami: Jana Pawła II, Kard. St. Wyszyńskiego, Powstańców Wlkp., Ordona i granicą działki nr 318, Junacką i Podwale i jest wpisany do rejestru zabytków pod nr 42 z dnia 4 września 1956 roku).



UL 1-GO MAJA



UL. 9-GO MAJA

adres	obiekt	Data budowy/ styl	Stan zachowania	Wartość konserwatorska
2	kamienica z oficyną	lata 80. XIX w. neoklasycyzm	średni	wysoka
4	kamienica	k. XIX w. eklektyzm/ elewacja pozbawiona detalu	średni	średnia
5	kamienica	k. XIX w. eklektyzm	dobry	średnia
7	kamienica	k. XIX w. eklektyzm	średni	wysoka
8	kamienica	lata 80. XIX w. neoklasycyzm	średni	wysoka
9	kamienica	lata 80. XIX w. neoklasycyzm	średni	wysoka
10	kamienica	k. XIX w. eklektyzm	średni	wysoka
12	kamienica /d. Hotel Prennische Hof; ośrodek SZOK-SAPIK/	1900-1910r. eklektyzm z przewagą elementów neoromantycznych	dobry	wysoka
23	kamienica	k. XIX w. eklektyzm	średni	wysoka
25	kamienica	k. XIX w. neoklasycyzm	średni	wysoka
27	kamienica	XIX/XX w. eklektyzm	dobry	wysoka
30	dom handlowy	1934-1936r. modernizm	dobry	średnia
34	kamienica z oficyną	lata 80. XIX w. neoklasycyzm przeb. parter lata 20. XX w.	zły	wysoka
36	kamienica	lata 20. XX w. modernizm zupełnie przebudowany w latach 70. XX w.	średni	niska

PL. WOLNOŚCI

adres	obiekt	Data budowy / styl	Stan zachowania	Wartość konserwatorska
6	kamienica / dawny hotel Reinhold/	k. XIX w. eklektyzm / przeb. 1907r. i lata 90. XX w.	dobry	średnia
7	kamienica	ok. 1905-1907r.	średni	wysoka
8	kamienica	ok. 1910r. eklektyzm secesja	zły	wysoka
11	kamienica	ok. 1910r. eklektyzm secesja	dobry	wysoka
12	dawna oficyna kamienicy	lata XX w.	zły	niska
13	szklarnia	1852r. wg proj. Blausocka	dobry	wysoka
14	kamienica	k. XIX w. przebudowana	średni	niska
15	kamienica z oficyną	lata 80/90. XIX w.	dobry	wysoka
16	kamienica	lata 80/90. XIX w. neoklasycyzm	dobry	wysoka

UL. ZAMKOWA

adres	obiekt	Data budowy/ styl	Stan zachowania	Wartość konserwatorska
3	kamienica	k. XIX w. eklektyzm	średni	niska
11	kamienica	pocz. XX w. eklektyzm	dobry	wysoka
12	kamienica	lata 80. XIX w.	dobry	wysoka
13	kamienica	k. XIX w.	dobry	średnia

Zagrożeniami dla środowiska kulturowego są:

- "modernizacja historycznej zabudowy lub zastępowanie dawnej zabudowy współczesną, obcą lokalnej tradycji, realizowaną według projektów nie uwzględniających cech tradycyjnej zabudowy;
- dominacja zamierzeń inwestorskich nad ochroną krajobrazu kulturowego, skutkująca powstawaniem obiektów architektonicznych pozostających w ogromnej dysharmonii do historycznego architektonicznego sąsiedztwa;
- zewnętrzne docieplanie obiektów historycznych, skutkujące degradacją historycznego detalu i wyposażenia architektonicznego, w tym historycznej stolarki;
- nielegalne poszukiwania z użyciem wykrywacza metali i penetrowanie stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków;
- pogarszający się stan techniczny nieremontowanych obiektów;
- montaż wielkoformatowych reklam na eksponowanych elewacjach budynków w centrum miasta." [patrz pkt. 1.6 opracowania]

Działaniami, które powinny być realizowane w celu zachowania zabytkowego charakteru obszaru miasta są między innymi: zadania skierowane na opiekę nad zabytkami, wyeksponowanie zabytków oraz walorów krajobrazowych, przyjęcie odpowiednich zasad zagospodarowania przestrzeni, kreowanie wizerunku miasta

i tożsamości mieszkańców, zwiększenie atrakcyjności zabytków dla potrzeb społecznych i turystycznych

8.0. Sposób i obszar oddziaływania obiektu

Projektowane zagospodarowanie terenu oraz elementy małej architektury nie zmieniają sposobu oddziaływania na otoczenie.

W dalszym ciągu nie przewiduje się dopuszczenia ruchu pojazdów na deptaku a jedynie okazjonalny wjazd samochodów z zaopatrzeniem czy służb miejskich. Zachowuje się natomiast pełny dostęp do budynków oraz obiektów znajdujących się w otoczeniu placu.

Woda z placu zostanie odprowadzona do projektowanych wpustów deszczowych a skorygowane spadki podłużne i poprzeczne uniemożliwią zalewanie terenów przyległych.

Dźwięki słyszalne jako szum od nowo projektowanych fontann podtrzymają istniejące tło dźwięków, ponieważ powstaną one w miejsce likwidowanej fontanny i odpowiadają warunkom określonym w załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 120.726.2007)

Nie przewiduje się zmiany zakresu oddziaływania projektowanego układu drogowego, ponieważ poza poprawą istniejących parametrów placów nie wprowadza się istotnych zmian w jego obecnym funkcjonowaniu jako deptaka.

Zakres oddziaływania nie wychodzi poza obszar działek: 202/4, 202/5, 87, 209/2, 236/4, 237/7, 328, 432/4, 1, 231, 214/6, 214/7, 214/8, 135/23, 135/19, 1030, 230, 224, 226/2, 225/19, 225/18, 225/3, 225/16, 134, 135/25, Obr. Szczecinek 0013.

Projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w art. 5, ust. 1 wymagań ogólnych zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane; Drogi spełniają wymogi rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 43.430.1999) w szczególności paragraf 77; Planowane do realizacji prace są zgodne z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 1443.2014).

Inwestycja nie będzie miała wpływu na użytkowanie budynków przyległych.

9.0. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Nie dotyczy.

10.0. Wpływ inwestycji na środowisko

Charakter inwestycji nie powoduje zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz nie spowoduje zniszczenia, ograniczenia lub zniekształcenia warunków naturalnych środowiska.

Inwestycja realizowana jest poza obszarami objętymi ochroną. W najbliższej odległości znajduje się obszar chronionego krajobrazu "Pojezierze Drawskie".

Analiza odległości do obszarów chronionych w promieniu do 30km

REZERWATY

Nazwa	[km]
Dęby Wilczkowskie	3.95
Bagno Ciemino	9.68
Bagno Kusowo	11.83
Dolina Gwdy	15.96
Wrzosowiska w Okonku	18.21

Cisy w Czarnem	18.90
Jezioro Kiełpino	20.74
Diabelskie Pustacie	21.23
Międzybórz	22.14
Jezioro Głębokie	22.33
Przełom rzeki Dębnicy	24.35
Jezioro Piekielko	24.55
Jezioro Szare	25.78
Bocheńskie Błoto	25.91
Buczyna	26.47

PARKI KRAJOBRAZOWE

Nazwa	[km]
Drawski Park Krajobrazowy	23.17

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Nazwa	[km]
Obszar Chronionego Krajobrazu "Pojezierze Drawskie"	0.09
Obszar Chronionego Krajobrazu "Jeziora Szczecineckie"	1.28
Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina rzeki Płytnicy" (gm. Szczecinek)	8.85
Obszar Chronionego Krajobrazu "Las Drzonowski"	11.71
Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina rzeki Płytnicy" (gm. Borne Sulinowo)	12.11
Pojezierze Wałeckie i Dolina Gwdy (woj. wielkopolskie)	13.63
Obszar Chronionego Krajobrazu "Okolice Żydowo-Biały Bór"	15.30
Na Południowy Wschód od Jeziora Bielsko	18.31
Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina Piławy"	19.65
Okolice Jezior Krępsko i Szczytno	29.01

ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE

Nazwa	[km]
Dolina rzeki Chocieli	25.46

NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY

Nazwa	[km]
Ostoja Drawska PLB320019	14.96
Puszcza nad Gwdą PLB300012	29.07

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY

Nazwa	[km]
Dorzecze Parsęty PLH320007	7.19
Jeziora Szczecineckie PLH320009	9.18
Bagno i Jezioro Ciemino PLH320036	9.68
Diabelskie Pustacie PLH320048	12.11
Jezioro Śmiadowo PLH320042	12.25
Poligon w Okonku PLH300021	17.13
Jeziora Czaplineckie PLH320039	18.54
Dolina Piławy PLH320025	19.64
Bobolickie Jeziora Lobeliowe PLH320001	19.91
Sporysz PLH220064	23.29
Dolina Radwi, Chocieli i Chotli PLH320022	23.47
Dolina Szczyry PLH220066	24.77
Dolina Debrzynki PLH300047	25.90
Jezioro Bobięcińskie PLH320040	27.62

[zacierpnięto z <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>]

11.0. ELEMENTY PROJEKTOWANEJ ZIELENI

W ramach zadania przewiduje się usunięcie drzew przy budynku ratusza oraz wykonanie nasadzeń w postaci klonów i krzewów.

TABELA INWENTARYZACJI DRZEW DO WYCINKI

LP	Numer inwentaryzacyjny	Nazwa gatunkowa	Obwód pnia drzewa [cm]	Średnica pnia drzewa [cm]	Wiek
1.	1	Klon jesionolistny <i>Acer negundo</i>	261	75	60*
2.	2	Robinia akacjowa <i>Robinia pseudoacacia</i>	97	26	15*

UWAGA: Wycinka drzewa nr 1 ze względu na zły stan drzewa grożący przewróceniem spowodowany wiekiem i infekcją grzybem

Projektuje się nasadzenia w postaci drzew i krzewów w miejscach wskazanych na rysunku nr 2. W projekcie wykorzystano opracowanie przekazane przez Inwestora autora Pani Aleksandry Wach - Guzdek.

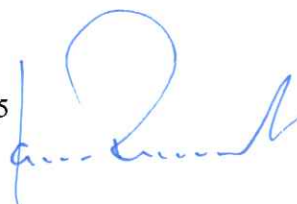
TABELA NASADZEŃ PROJEKTOWANYCH

L.p.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Ilość sztuk	Rozstawa
DRZEWA LIŚCIASTE				
1.	Platan klonolistny 'Alphen's Globe'	<i>Platanus xhispanica</i> 'Alphen's Globe'	8	co 6,0m
2.	Platan klonolistny 'Alphen's Globe' (forma parasola)	<i>Platanus xhispanica</i> 'Alphen's Globe'	4	co 8,0m
KRZEWY LIŚCIASTE				
3.	Berberys Thunberga 'Green Carpet'	<i>Berberis thunbergii</i> 'Green Carpet'	64	co 0,5m 4 szt./m2
KRZEWY IGLASTE				
4.	Jałowiec płozący 'Golden Carpet'	<i>Juniperus horizontalis</i> 'Golden Carpet'	23	co 0,4m 6 szt./m2
5.	Sosna kosodrzewina 'Mops'	<i>Pinus mugo</i> 'Mops'	60	co 0,5m 4 szt./m2
6.	Żywotnik zachodni 'Danica'	<i>Thuja occidentalis</i> 'Danica'	96	co 0,5m 4 szt./m2
BYLINY				
7.	Rozplenica japońska 'Hameln'	<i>Pennisetum alopecuroides</i> 'Hameln'	32	co 0,5m 4 szt./m2
8.	Żurawka drobnokwiatowa 'Palace Purple'	<i>Heuchera micrantha</i> 'Palace Purple'	96	co 0,3m 11 szt./m2
PNĄCZA				
9.	Bluszcz pospolity 'Woerner'	<i>Hedera helix</i> 'Woerner'	12	co 0,3m 11 szt./m2
10.	Powojnik 'Pauls Farges'	<i>Clematis sp.</i> 'Pauls Farges'	12	co 0,3m 11 szt./m2
11.	Winobluszcz pięciolistkowy 'Murorum'	<i>Parthenocissus quinquefolia</i> var. <i>murorum</i>	10	co 0,3m 11 szt./m2

12.0. UWAGI

- 1) w miejscu prowadzenia prac znajdują się istniejące sieci infrastruktury podziemnej. Prace w ich pobliżu należy wykonywać z należytą ostrożnością aby nie doprowadzić do ich uszkodzenia. Projektowane prace ziemne nie dochodzą do normowej głębokości umieszczania sieci z wyjątkiem miejsc lokalizacji fontann.
- 2) Projekt obejmuje ogólnodostępne drogi publiczne i nie wymaga uzgodnień pod względem BHP, P.poż. i sanitarno epidemiologicznych.

Opracował:
mgr inż. Janusz Raczyński
upr. nr ZAP/0049/PWOD/05
nr id. ZAP/BD/0214/05

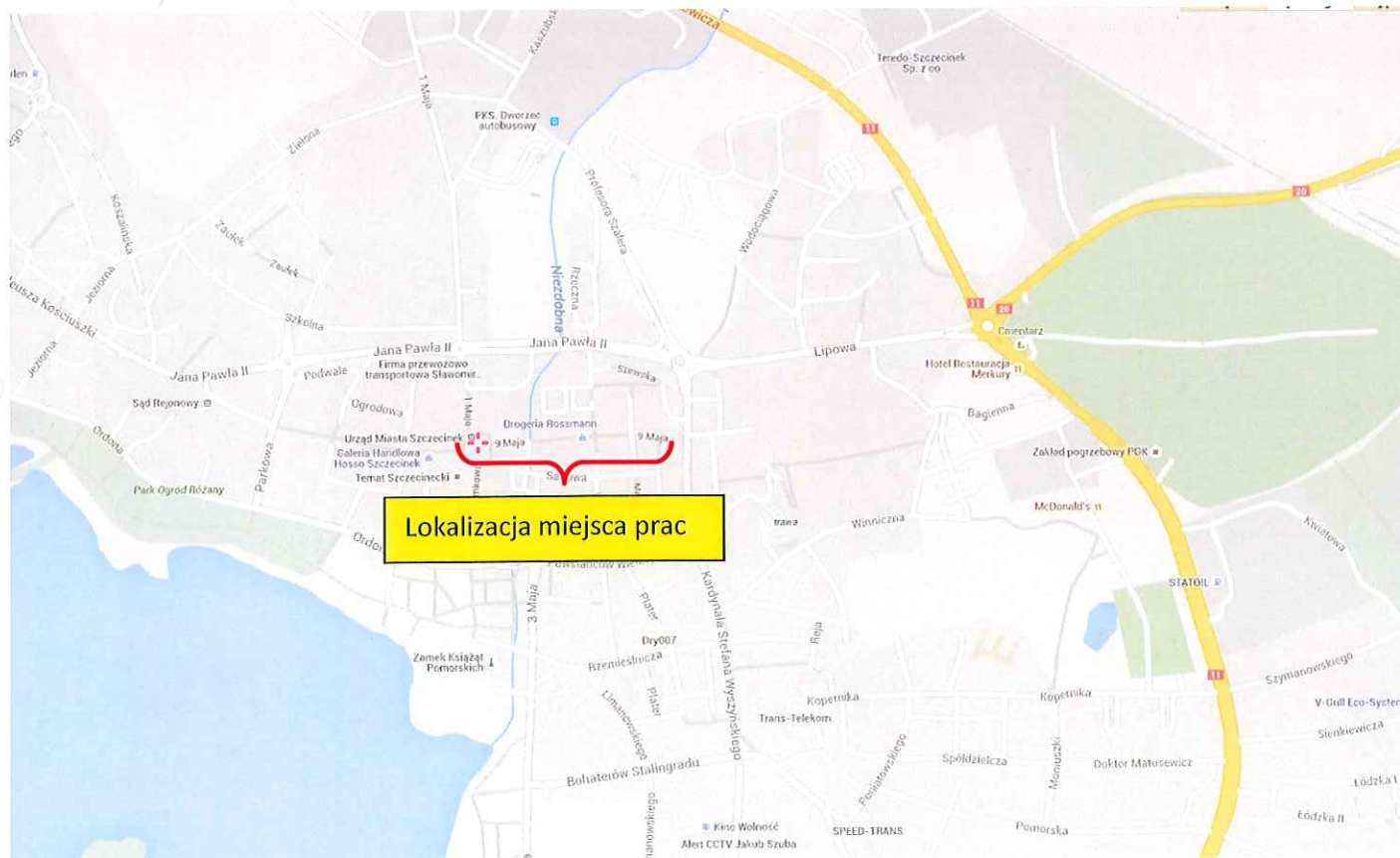


mgr inż. arch. Tomasz Leszek Wolanin
upr. nr 64/07/DOIA
kod id: DS-1193-B9BF-8FA4-DD92-AD31



PLAN ORIENTACYJNY

"Przebudowa ciągu komunikacyjnego Plac Wolności -
ul. 9-go Maja w Szczecinku wraz z oświetleniem,
odwodnieniem, usunięciem kolizji i budową fontann"



Opracował: mgr inż.
Janusz Raczyński

Rysunek nr 1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

OBIEKT: Szczecinek 13, dz.224,231, 236/3, 236/4
Miasto Szczecinek obr.13
POWIAT: Szczecinecki
TERYT: 321501.1

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno-Kartograficznych
Grzegorz Figiel
ul. 1 Maja 11
64-915 Jastrowie

SKALA: 1: 500
Układ współrzędnych: "2000"
Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 86'

(nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego)

Wykonano metodą: mapa do celów projektowych w postaci wektorowej/cyfrowej

Kierownik roboty: Grzegorz Figiel
upr.: 6599

Wykonano w ramach roboty 6640.731.2015
zgłoszonej w PODGIK w Szczecinku

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. Mapy zasadniczej w skali 1:500 nr sekcji: 6.206.10.02.3.3, 3.4, 07.1.1, 1.2

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi o których mowa w Rozp. Min. Spraw Wewn. i Admin. z dnia 09.11.2011r. (Dz.U. nr 263. 1572) - par. 80 pkt 6.

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: co.drenaż-595-13; eNjkdjks,t6,w-595-13; eN-327-14; eN-504-11; eN-5-15; eN-61-15; en-70-08, wks-132-15

27. SIE. 2015

Informacje dodatkowe:

1. ———— ———— ———— zakres pomiaru.
2. Redakcja znaków zgodna z rozp. Min. Adm. i Cyfr. z dnia 12.02.2013r. w sprawie bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz.U. z 2013r. poz. 383)
3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
4. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej

Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:

1. Danych branżowych - z literą B
 2. Posredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A
 3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery
- W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia jest niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych
na dzień: 30.05.2015r.

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:

Grzegorz Figiel
GEODETA zaśw. Nr 6599

1. W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr:
pozioma - 1069; 1070; 1071; 1137
pionowa - 1020; 1023; 2034; 2049; 2050
Podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust.1 pkt. 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne
2. Mapa może służyć /nie może służyć/ do projektowania budynków sytuowanych w odległości nie większej niż 4m od granicy działki
3. Kontur użytku gruntowego oznaczony symbolem:
nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków
4. Granice i nr działek ewidencyjnych według danych PODGIK w Szczecinku z dnia: 5.05.2015r.
a) Wykazane na niniejszej mapie dane ewidencyjne spełniają wszystkie wymagania zawarte w rozp. Min. Różw. Reg. i Bud. z dnia 29.03.2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz w obowiązujących standardach technicznych

1. Nazwa pliku - 6640.731.2015

2. Format pliku: DXF

3. Data : 27. SIE. 2015

4. Wielkość pliku : 3.63 MB

5. Podpis:

STAROSTA SZCZECINECKI

Powiatowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny
W obszarze oznaczonym linią przerywaną dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniające przyjęto do zasobu powiatowego w dniu: 28. 08. 2015

i zaewidencjonowano w rejestrze wtórników pod nr :

z up. STAROSTY

inż. Maciej Łoziński (T)
KIEROWNIK

Powiatowe Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

(pieczęć i podpis)

Reprodukcja, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art.18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.Nr 30, poz.163 z póź.zm.)