



Powierzchnia	m²
Terenu	512,97
Zabudowy	197,67
w tym rozbudowy	147,67
Utwardzeń	145,64
Biol. czynna	169,66

UWAGI:

NINIEJSZY PROJEKT STANOWI NIEPOWROTNA DOKUMENTACJĘ, PRZEWIDZIANĄ DO REALIZACJI Z ZACHOWANIEM PRZEPISÓW PRAWA AUTORSKIEGO PRZYSŁUGUJĄCEGO PROJEKTANTOWI. USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM Z 1994 ROKU (DZ.U. Nr 24 poz.83). WSZELKIE ZMIANY W PROJEKcie I NA ETAPIE REALIZACJI MUSZĄ BYĆ WCZEŚNIEJ SKONSULTOWANE I ZAKŁADANE PRZEZ PROJEKTANTA, POWIOLANE I ROZPOWISZCZANE JEST DOZWOŁANE TYLKO DO CELÓW REALIZACJI NINIEJSZEGO PROJEKTU. W POZOSTAŁYCH PRZYPADKACH JEST ZABRONIONE.

WSZELKIE ZMIANY, KTÓRE WYKONAWCA ZDECYDUJE SIE WPROWADZIĆ, RÓWNIEŻ TE KTÓRE SŁUŻĄ JEDYNE ZMIANIE TECHNOLOGII WINNY BYĆ PRZEDSTAWIONE NADZOROWI AUTORSKIEMU W POSTACI DOKUMENTACJI WARSZTATOWEJ.

MATERIAŁY ELEWACYJNE, WYKONCZONIOWE I WSZELKIE WIDOCZNE AKCESORIA INSTALACYJNE, BĘDĄ PRZED ICH WŁADOWNIEM PRZEDSTAWIONE ARCHITEKTOWI W FORMIE PRÓBEK, W CELU UZYSKANIA AKCEPTACJI.

NALEŻY STOSOWAĆ JEDYNE MATERIAŁY I URZĄDZENIA POSIADAJĄCE AKTUALNE CERTYFIKATY I DOPUSZCZONE DO UŻYTKOWANIA W BUDOWNICTWIE.

W RAZIE JAKIKOŁWIEK NIEZGODNOŚCI NALEŻY SKONSULTOWAĆ SIE Z PROJEKTANTAMI EWENTUALNE WADY PROJEKTOWE KOORDYNACJIE NALEŻY PRZEDSTAWIĆ NADZOROWI AUTORSKIEMU PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT. PROWADZENIE ROBÓT W PRZYPADKU STWIERDZENIA WAD KOORDYNACYJNYCH BĘDZIE NA WYŁĄCZNE RYZYKO WYKONAWCÓW.

W PRZYPADKACH NIEPRZEWIDZIANYCH PROJEKTEM NALEŻY WSTRZYMAĆ ROBÓTY ORAZ POWIADOMIĆ INSPEKTORÓW NADZORU I PROJEKTANTÓW.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY ROZPATRYWAĆ RAZEM Z PROJ. KONSTRUKCYJNYM, ELEKTRYCZNYM, INSTALACYJNYM I TECHNOLOGICZNYM.

LOKALIZACJA PIONÓW WOD-KAN., GRZEJNIKÓW PRZEBIEG KONSTRUKCYJNYCH, TRAS KABLOWYCH ETC. WG. PROJEKTÓW BRANŻOWYCH. W PRZYPADKU NIEZGODNOŚCI Z PROJ. ARCH. POWIADOMIĆ PROJEKTANTA.

NA RYSUNKU NIE ZOSTAŁY ZAZNACZONE DROBNE OTWORY I PRZEBIEGIA.

PRZED WYKONANIEM OTWORÓW DRZWIOWYCH, REMIZYJNYCH, PRZEBIEG INSTALACYJNYCH SPRAWDZIĆ SPOSÓB MONTAŻU DRZWI, REMIZY, ŻALUZJI, USZCZELNIEN POŻAROWYCH ITD. W W/W OTWORACH.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONYWANIA ROBÓT WYKONAWCA SPRAWDZI LOKALIZACJĘ WSZYSTKICH URZĄDZEŃ, PODEJŚĆ, REMIZY UMIESZCZONYCH I PROJEKTOWANYCH NA FRONCIE ROBÓT.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT, NALEŻY PRZEDSTAWIĆ DO SPRAWDZENIA SPOSÓB MONTAŻU WSZYSTKICH ELEMENTÓW WŁADOWNYCH ORAZ INSTALACJI, KTÓRE ZNAJDUJĄ SIE W SUFITACH I PRZESTRZENIACH INSTALACYJNYCH I W PODŁOŻE. W PRZYPADKU SUFITÓW PODWIESZONYCH NIEBĘDZIE JEST PRZEDSTAWIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ RYSUNKÓW POKAZUJĄCYCH KOORDYNACJĘ KONSTRUKCJI SUFITU Z PRZEBIEGIEM INSTALACJI ORAZ INNYCH URZĄDZEŃ I ELEMENTÓW ZNAJDUJĄCYCH SIE W SUFIEcie.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONYWANIA FUNDAMENTÓW, SPRAWDZIĆ CZY WSZELKIE INSTALACJE KANALIZACYJNE ZOSTAŁY UŁOŻONE I USTABILIZOWANE.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONYWANIA KONSTRUKCJI ŚCIAN I STROPÓW WSZYSTKIE PRZEJŚCIA INSTALACYJNE (OTWORY W ŚCIANACH) PORÓWNAĆ Z PROJEKTEM INSTALACJI. JEŚLI PROWADZENIE INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W ŚCIANACH I STROPACH (TAM GDZIE NIE PRZEWIDUJĄ SIE NAŁOŻENIA TYNKÓW LUB SUCHYCH TYNKÓW WYMAGA WYKONANIA BRUZD LUB UŁOŻENIA PESZLI – WYSTAWIĆ ODPOWIEDNIE WKŁADKI LUB PESZLE W SZALUNKI I PO ICH USTABILIZOWANIU BETONOWAĆ.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYLEWANIA ŚCIAN SZYBY WINDOWEJ SPRAWDZIĆ WSZELKIE SZCZEGÓŁY (OTWORY, WNEKI) Z DOSTAWCĄ DZWIGU.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO MONTAŻU INSTALACJI NALEŻY ZAPEWNIĆ WŁAŚCIWY SPOSÓB ICH PRZEJŚCIA PRZEZ PRZEGRODY OGNIOWE.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO UKŁADANIA PODŁÓG NALEŻY UŁOŻYĆ RURKI INSTALACJI.

ROZWAŻANIE PROJEKTOWE ORAZ WYMARY NA RYSUNKU W TRAKCIE REALIZACJI NALEŻY SKORYGOWAĆ UWZGLĘDNIJĄC TECHNOLOGIE, PRODUKTÓW I WYMARY WZIĘTE Z NATURY.

ROZWAŻANIE SZCZEGÓŁOWE WEDŁUG RYSUNKÓW DETALI.

IZOLACJE PRZECIWMILCOWE I PRZECIWMÓDNE WYKONAĆ ZGODNIE Z TECHNOLOGIĄ PRODUKENTA.

WYMARY ORAZ ILOŚCI SPRAWDZIĆ W NATURZE. W PRZYPADKU NIEZGODNOŚCI ILOŚCI W WYKAZACH Z ILOŚCIAMI NA RYSUNKACH POWIADOMIĆ PROJEKTANTÓW.

Nazwa i adres:  
**OBSERWATORIUM ASTRONOMICZNE W BYŁEJ WIEŻY CIŚNIEŃ**  
ul. Wodociągowa, 78-400 Szczecinek  
nr ew.: 94/1, 94/2, 95/4, 96/1, 112/2, 112/3, 114/1 (w obszarze użytkowanym przez Inwestora), 118, 397/1, 397/2, 1008.  
jedn. ew. 321501\_1, obręb Szczecinek 0013, gmina Miasto Szczecinek

Inwestor:  
**Miasto Szczecinek**  
pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek

Faza opracowania:  
**Projekt Budowlany**

Nazwa projektu:  
**Wykonanie ośrodka popularyzującego naukę, polegającego na rozbudowie, nadbudowie z przebudową istniejącej byłej wieży ciśnień na obserwatorium astronomiczne i planetarium wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych oraz budową zjazdu z drogi gminnej, przy ul. Wodociągowej w Szczecinku.**

Projektant:  
Lider konsorcjum:  
STUDIUM Sp. z o.o. sp.k.  
ul. Noakowskiego 12/99, 00-666 Warszawa  
Partner konsorcjum:  
STUDIUM Sp. z o.o.  
ul. Białostocka 24/7, 03-741 Warszawa  
tel. 22 658 07 07 studium@studium.waw.pl  
studium.waw.pl

Branża:  
**ARCHITEKTURA**

Skala:  
**1:100**

Data:  
**15.03.2017**

Tytuł rysunku:  
**RZUT KONDYGNACJI -1**

Nr rysunku:  
**A04**

Projektant:  
mgr inż. arch. Rafał Maliński  
nr upr. MA/018/15 specjalność architektoniczna

Podpis:

Sprawdzający:  
mgr inż. arch. Małwina Łazęcka  
nr upr. MA/060/14 specjalność architektoniczna

Opracowujący:  
mgr inż. arch. Aleksandra Dziedzicka  
mgr inż. arch. Damian Pędrakowski  
mgr inż. arch. Berenika Zimnoch

Numer strony: