

# **PROJEKT BUDOWLANY**

dla zadania:  
**Przebudowa ul. Ogrodowej w Szczecinku wraz z budową  
oświetlenia drogowego oraz odwodnienia**

<b>ADRES:</b>	Ulica Ogrodowa dz. nr: 1026, 201/13, 199/5, 202/2, 202/6, 201/8, 200/2, 153/6 Obr. Szczecinek 0013
<b>INWESTOR:</b>	Miasto Szczecinek, Pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	IV, XXV, XXVI
OŚWIADCZENIE W trybie art. 20 pkt. 4 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami Niniejszym oświadczamy, że opracowana i sprawdzona przez nas dokumentacja projektowa, wchodząca w skład projektu budowlanego jest opracowana zgodnie z obowiązującymi na dzień jej wykonania przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.	
<b>OPRACOWAŁ [BRANŻA DROGOWA]:</b>	mgr inż. Janusz Raczyński upr. nr ZAP/0049/PWOD/05 kod id: ZAP/BD/0214/05
<b>OPRACOWAŁ [BRANŻA SANITARNA]:</b>	mgr inż. Sylwia Kolasińska upr. nr ZAP/0242/PWOS/12 kod id: ZAP/IS/0042/13
<b>OPRACOWAŁ [BRANŻA ELEKTRYCZNA]:</b>	mgr inż. Mariusz Piotrowicz upr. nr UAN-U.73428/22/96 kod id: ZAP/IE/2599/01
<b>SPIS ZAWARTOŚCI:</b>	1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU wraz z CZĘŚCIĄ DOKUMENTACYJNĄ. 2. PROJEKT BUDOWLANY. BRANŻA DROGOWA. 3. PROJEKT BUDOWLANY. BRANŻA SANITARNA. 4. PROJEKT BUDOWLANY. BRANŻA ELEKTRYCZNA.

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
**wraz z**  
**CZĘŚCIA DOKUMENTACYJNA**  
dla zadania:

**Przebudowa ul. Ogrodowej w Szczecinku wraz z budową  
oświetlenia drogowego oraz odwodnienia**

<b>ADRES:</b>	Ulica Ogrodowa dz. nr: 1026, 201/13, 199/5, 202/2, 202/6, 201/8, 200/2, 153/6 Obr. Szczecinek 0013
<b>INWESTOR:</b>	Miasto Szczecinek, Pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	IV, XXV, XXVI
<b>OPRACOWAŁ [BRANŻA DROGOWA]:</b>	mgr inż. Janusz Raczyński upr. nr ZAP/0049/PWOD/05 kod id: ZAP/BD/0214/05
<b>OPRACOWAŁ [BRANŻA SANITARNA]:</b>	mgr inż. Sylwia Kolasińska upr. nr ZAP/0242/PWOS/12 kod id: ZAP/IS/0042/13
<b>OPRACOWAŁ [BRANŻA ELEKTRYCZNA]:</b>	mgr inż. Mariusz Piotrowicz upr. nr UAN-U.73428/22/96 kod id: ZAP/IE/2599/01
<b>SPIS ZAWARTOŚCI:</b>	1. OPIS TECHNICZNY 2. PLAN ORIENTACYJNY 3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU. PLANSZA ZBIORCZA, RYS. nr 1 4. WARUNKI TECHNICZNE, UZGODNIENIA i OPINIE 5. KSEROKOPIE UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH i WPISÓW do IZBY INŻYNIERÓW

# OPIS TECHNICZNY

dla zadania:

## Przebudowa ul. Ogrodowej w Szczecinku wraz z budową oświetlenia drogowego oraz odwodnienia

### 1.0. Podstawa opracowania

- 1.1 Ogólne specyfikacje techniczne (OST) Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych w Warszawie;
- 1.2 Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016.124 z dnia 29.01.2016 roku z późn. zm.);
- 1.3 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. Nr 2003.177.1729 z dnia 14.10.2003 z późn. zm.);
- 1.4 Ustawa o drogach publicznych (Dz. U. Nr 2015.460 z dnia 31.03.2015 z późn. zmianami i zmianami wynikającymi z innych ustaw);
- 1.5 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 2015.1422 z dnia 18.09.2015);
- 1.6 Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 roku. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2012.1137 z dnia 2012.10.18);
- 1.7 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku. Prawo budowlane (Dz. U. 2016.290 z dnia 2016.03.08);
- 1.8 Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2015.2031 z dnia 2015.12.03).

### 2.0. Projektowane zagospodarowanie terenu

Teren objęty opracowaniem zostanie zagospodarowany poprzez wykonanie utwardzeń w miejscu istniejących nawierzchni gruntowych. Projekt zakłada utwardzenie terenu od ulicy Ogrodowej do ulicy 1-go Maja jako dojazdu oraz na odcinku pomiędzy budynkami 4 i 6 jako ciągu pieszego. Na odcinku wzdłuż tyłu budynku na dz. nr 201/2 zostanie wykonany dojazd do budynku nr 3, 10, 11. Teren obecnie zagospodarowany jako utwardzenie gruntowe zostanie utwardzony kostką betonową do ścian budynków. Nie wyznacza się miejsc parkingowych a place stanowią będą dojazd oraz place manewrowe do budynków. Dodatkowo dz. nr 202/3 zostanie czasowo zajęta na wykonanie prac związanych z przełożeniem istniejącej nawierzchni z kostki betonowej.

### 3.0. Projektowane instalacje

W ramach zadania zostanie wykonane oświetlenie uliczne oraz odwodnienie nawierzchni. Oświetlenie uliczne umieszczone będzie na słupach o wysokości  $h=5$  i  $7$  m i będzie oświetleniem typu LED.

Odwodnienie polegało będzie na podłączeniu projektowanych wpustów do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Ogrodowej zgodnie z warunkami technicznymi.

### 4.0. Projektowana konstrukcja utwardzeń

#### Utwardzenia terenu

- warstwa ścieralna z kostki betonowej grub. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 4 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie grub. 15 cm

- warstwa odsączająca z pospółki 0/63, gr. 15 cm

- **OGRANICZNIKI NAWIERZCHNI**

#### **KRAWĘŻNIK BETONOWY**

- krawężnik betonowy o wym. 15x30 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5 cm
- ława betonowa z oporem C12/15 F=0,06 m<sup>2</sup>

#### **KRAWĘŻNIK WTOPIONY**

- krawężnik betonowy o wym. 15x30 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 5 cm
- ława betonowa zwykła C12/15 F=0,015 m<sup>2</sup>

### **5.0. Warunki gruntowe**

Ze względu na posadowienie nawierzchni oraz fontann w warstwach jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku niekorzystnych zjawisk geologicznych na badanym terenie występują proste warunki gruntowe. Przebudowywane obiekty zalicza się do 1 kategorii geotechnicznej.

### **6.0 Zestawienie powierzchni projektowanych elementów zagospodarowania**

- Nawierzchnie utwardzone: 885 m<sup>2</sup>
- Lampy oświetlenia: 7 szt.
- Długość kanalizacji Dn 315 – 20,10 m
- Długość kanalizacji Dn 200 – 16,00 m
- Długość kanalizacji Dn 160 – 22,20 m

### **8.0. Ustalenia dotyczące dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej**

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie śródmieścia miasta Szczecinek, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 42 z dnia 04.09.1956 roku. W związku z powyższym prowadzenie prac ziemnych należy przeprowadzić pod nadzorem archeologa a przed ich wykonaniem zlecić przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych.

### **9.0. Sposób i zakres oddziaływania**

Projektowane zagospodarowanie terenu nie zmienia sposobu oddziaływania na otoczenie.

W dalszym ciągu nawierzchnie będą służyły jako dojazd do budynków.

Woda z nawierzchni zostanie odprowadzona do projektowanych wpustów deszczowych a skorygowane spadki podłużne i poprzeczne uniemożliwią zalewanie terenów przyległych.

Dźwięki od ruchu pojazdów przy małej prędkości odpowiadają warunkom określonym w załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 120.726.2007).

Nie przewiduje się zmiany zakresu oddziaływania projektowanych utwardzeń, ponieważ poza poprawą istniejących parametrów nawierzchni (równość) nie wprowadza się istotnych zmian w jego obecnym funkcjonowaniu jako dojazdu do budynków.

Zakres oddziaływania nie wychodzi poza obszar działek: 1026, 201/13, 199/5, 202/2, 202/6, 201/8, 200/2, 153/6, Obr. Szczecinek 0013.

Projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w art. 5, ust. 1 wymagań ogólnych zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca

1994 roku Prawo budowlane; Drogi spełniają wymogi rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 43.430.1999) w szczególności paragraf 77; Planowane do realizacji prace są zgodne z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 1443.2014).

#### 10.0. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Nie dotyczy.

#### 11.0. Wpływ inwestycji na środowisko

Charakter inwestycji nie powoduje zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz nie spowoduje zniszczenia, ograniczenia lub zniekształcenia warunków naturalnych środowiska.

Inwestycja realizowana jest poza obszarami objętymi ochroną. W najbliższej odległości znajduje się obszar chronionego krajobrazu "Pojezierze Drawskie".

##### **Analiza odległości do obszarów chronionych w promieniu do 30km**

<b>REZERWATY</b>	
<b>Nazwa</b>	<b>[km]</b>
Dęby Wilczkowskie	3.95
Bagno Ciemino	9.68
Bagno Kusowo	11.83
Dolina Gwdy	15.96
Wrzosowiska w Okonku	18.21
Cisy w Czarnem	18.90
Jezioro Kiełpino	20.74
Diabelskie Pustacie	21.23
Międzybórz	22.14
Jezioro Głębokie	22.33
Przełom rzeki Dębnicy	24.35
Jezioro Piekiełko	24.55
Jezioro Szare	25.78
Bocheńskie Błoto	25.91
Buczyna	26.47

<b>PARKI KRAJOBRAZOWE</b>	
<b>Nazwa</b>	<b>[km]</b>
Drawski Park Krajobrazowy	23.17

<b>OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU</b>	
<b>Nazwa</b>	<b>[km]</b>
Obszar Chronionego Krajobrazu "Pojezierze Drawskie"	0.09
Obszar Chronionego Krajobrazu "Jeziora Szczecineckie"	1.28
Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina rzeki Płynicy" (gm. Szczecinek)	8.85
Obszar Chronionego Krajobrazu "Las Drzonowski"	11.71
Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina rzeki Płynicy" (gm. Borne Sulinowo)	12.11
Pojezierze Wałeckie i Dolina Gwdy (woj. wielkopolskie)	13.63
Obszar Chronionego Krajobrazu "Okolice Żydowo-Biały Bór"	15.30
Na Południowy Wschód od Jeziora Bielsko	18.31
Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina Piławy"	19.65
Okolice Jezior Krępsko i Szczytno	29.01

#### **ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE**

<b>Nazwa</b>	<b>[km]</b>
Dolina rzeki Chocieli	25.46

#### **NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY**

<b>Nazwa</b>	<b>[km]</b>
Ostoja Drawska PLB320019	14.96
Puszcza nad Gwdą PLB300012	29.07

#### **NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY**

<b>Nazwa</b>	<b>[km]</b>
Dorzecze Parsęty PLH320007	7.19
Jeziora Szczecineckie PLH320009	9.18
Bagno i Jezioro Ciemino PLH320036	9.68
Diabelskie Pustacie PLH320048	12.11
Jezioro Śmiadowo PLH320042	12.25
Poligon w Okonku PLH300021	17.13
Jeziora Czaplineckie PLH320039	18.54

Dolina Piławy PLH320025	19.64
Bobolickie Jeziora Lobeliowe PLH320001	19.91
Sporysz PLH220064	23.29
Dolina Radwi, Chocieli i Chotli PLH320022	23.47
Dolina Szczyry PLH220066	24.77
Dolina Debrzynki PLH300047	25.90
Jezioro Bobięcińskie PLH320040	27.62

[zaczepnięto z <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>]

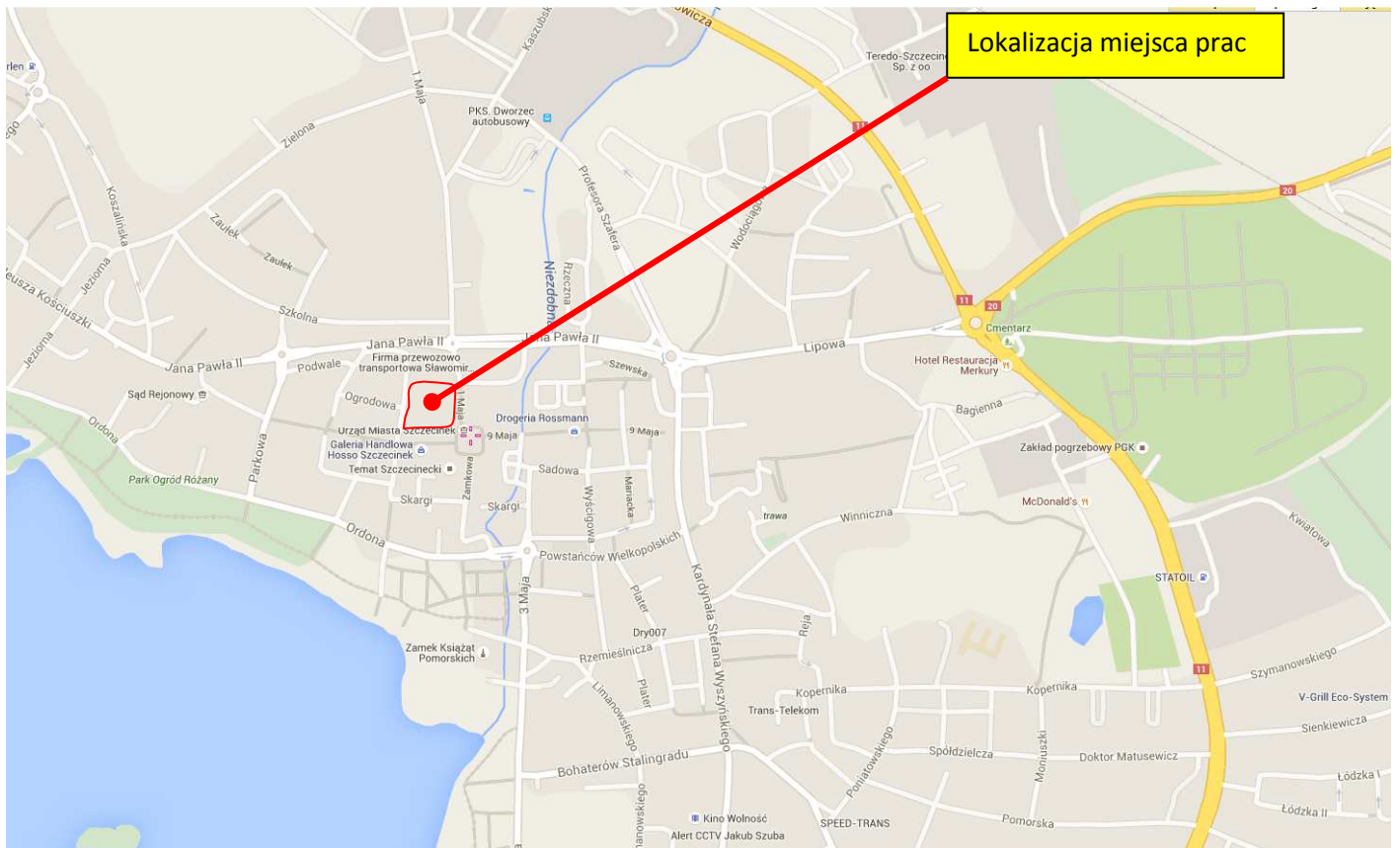
## 12.0. UWAGI

- 1) w miejscu prowadzenia prac znajdują się istniejące sieci infrastruktury podziemnej. Prace w ich pobliżu należy wykonywać z należytą ostrożnością aby nie doprowadzić do ich uszkodzenia.
- 2) Projekt obejmuje ogólnodostępne drogi publiczne i nie wymaga uzgodnień pod względem BHP, P.poż. i sanitarno epidemiologicznych.

Opracował:  
mgr inż. Janusz Raczyński  
upr. nr ZAP/0049/PWOD/05  
nr id. ZAP/BD/0214/05

# PLAN ORIENTACYJNY

Przebudowa ul. Ogrodowej w Szczecinku  
wraz z budową oświetlenia drogowego oraz odwodnienia



Opracował: mgr inż.  
Janusz Racyński



