

W Y K A Z

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Szczecinek — przeznaczonej do sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości [zł]	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Nieruchomość zabudowana dwoma budynkami, oznaczona numerem działki 453, obręb 13, wpisana do KW nr KOII/00008890/3	Powierzchnia: 1. działki – 0,0736 ha, 2. budynku nr 1 - 374,86 m2, 3. budynku nr 2 – 89,21 m2,	Działka nr 453 zabudowana budynkami przedszkola położona w Szczecinku przy ul. Wojska Polskiego 5	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Limanowskiego” (7U) – lokalizacja zabudowy usług oświaty, dopuszczenie lokalizacji budynków pomocniczych.	Cena nieruchomości wynosi 1.597.000,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 04.06.2025r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinka tj:

od 23.04.2025 r. do 14.05.2025 r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

**Beata Pszczola-Bryńska
ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA**